

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1040**

27 Αυγούστου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ιθ. 2707

ˈκριση Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης και τροποποίηση όρων δόμησης του υπάρχοντος σχεδίου Ηγουμενίτσας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

ι. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

:. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Δ) Γενικός ςοδομικός Κανονισμός.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροτοιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 ΞΚ 220Α) δ/γμα και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 ɹ Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) ːριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιοριών δόμησης από τους Νομάρχες.

ɔ. Το από 23.3.1948 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 90Α/15.4.1948) ɔi εγκρίσεως οικισμού Ηγουμενίτσας.

3. Το από 17.10.1953 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 307 Α/ 1.1953) περί αναθεωρήσεως του σχεδίου του εγκριθέıς με το 23.3.1948 Β.Δ. (ΦΕΚ 90 Α).

'. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 και ειδικότερα το κεφάλαιο Α'.

. Την αριθμ. 63931/4680/25.7.1989 (ΦΕΚ 610/ 0.1989 Δ') απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Ηγουμενίτσας, του Οικισμού Γραικοχωρίου της Κοινότητας Γραικοχωρίου και τμημάτων των Κοινοτήτων Λαδοχωρίου και Νέας Σελεύκειας Ν. Θεσπρωτίας.

9. Την αριθμ. 97/1993 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηγουμενίτσας.

10. Την αριθμ. 2267/12.7.1993 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Νομού Θεσπρωτίας.

11. Το αριθμ. 4/1993 Πρακτικό με το οποίο γνωμοδότησε το Συμβούλιο ΧΟΠ Νομό Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Ηγουμενίτσας σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια (22 χάρτες) που συνέταξε η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ηγουμενίτσας σε κλ. 1:500.

2. Καθορίζεται το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά Τομέα ως εξής: α) Τομέας Ι – μέγιστο ύψος 18.00 μέτρα και β) Τομέας ΙΙ και ΙΙΙ – μέγιστο ύψος 15.00 μέτρα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηγουμενίτσας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

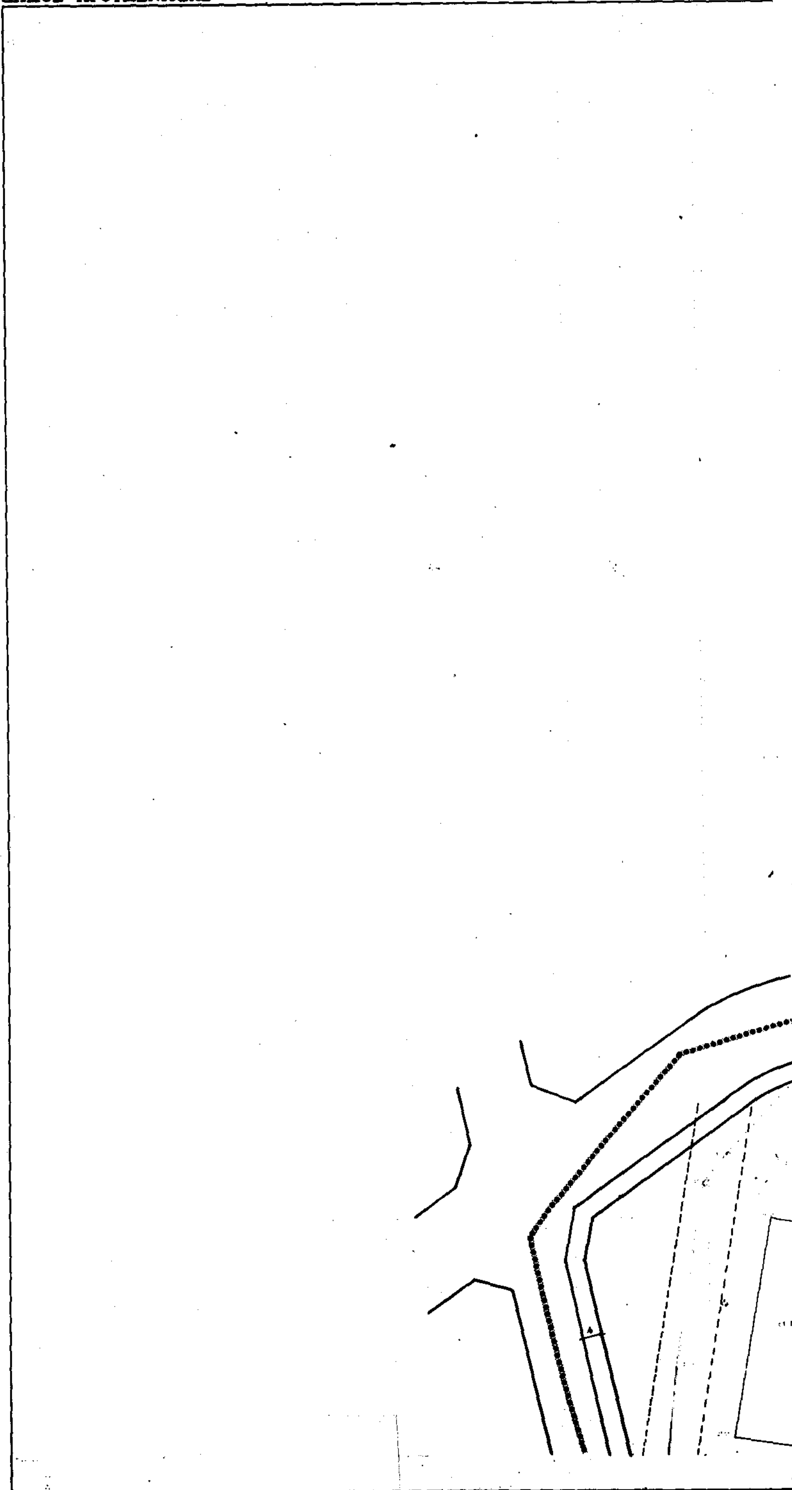
Ηγουμενίτσα, 12 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Street Line (green)

Building Line (red)

Abolished Street or Building Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space

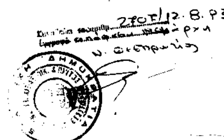
I, II, III. Τομείς Συντελεστού Δόμησης

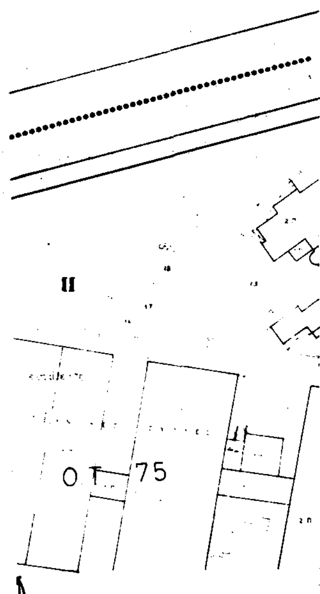
Όρια Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

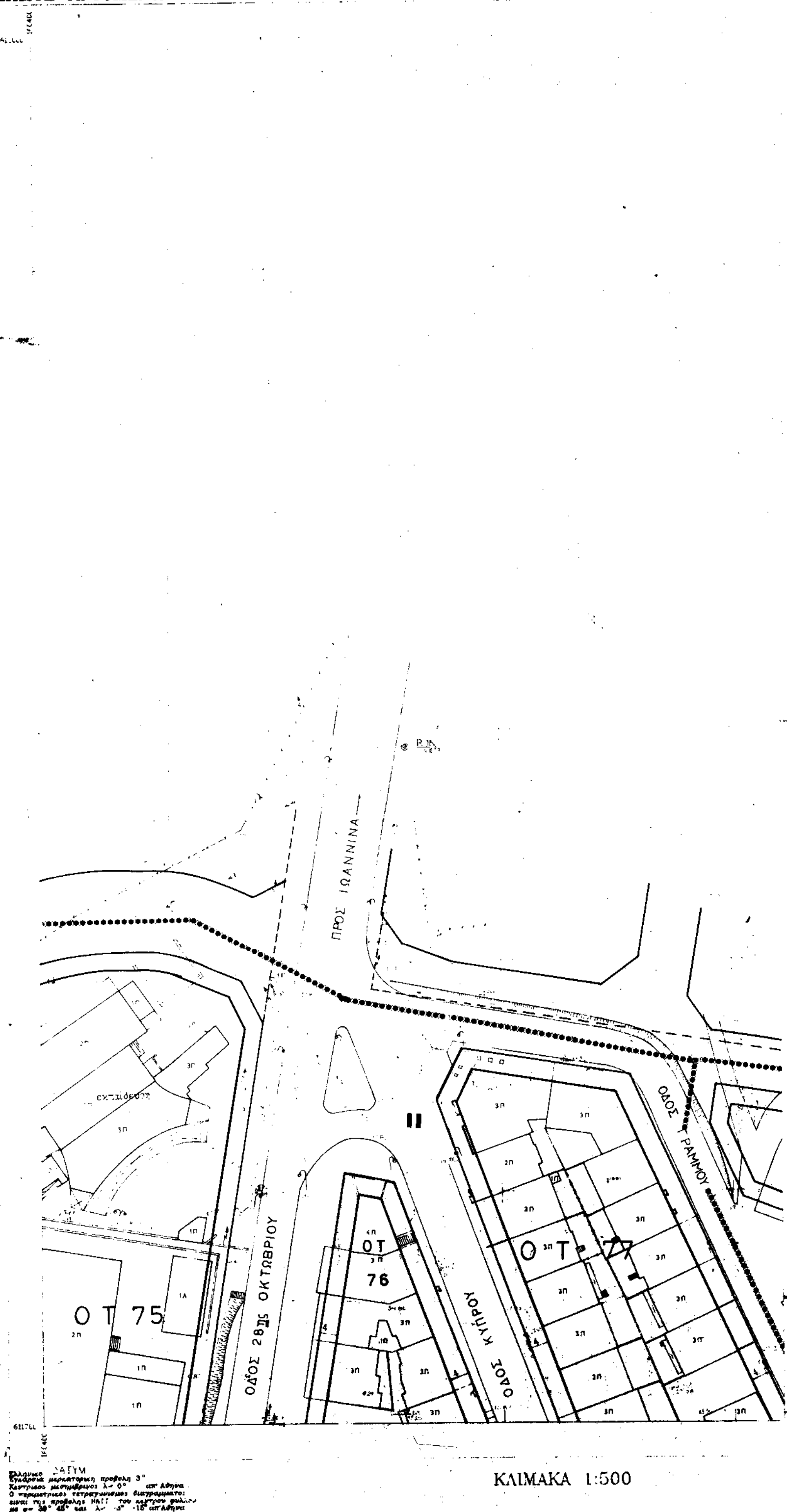
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης:	Τοπ. 'κα στοιχεια	επιγεια	
Φωτοληψια		ο Μελετητης	
Χρονος συνταξης:	1988	ΚΑΛΛΙΝΗΣ ΣΜΥΡΓΙΑΔΗ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τουρισμός

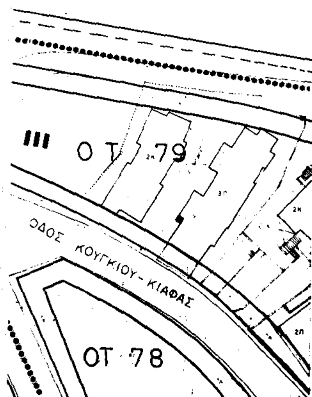
Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΦΣΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΠ. & ΠΕ. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

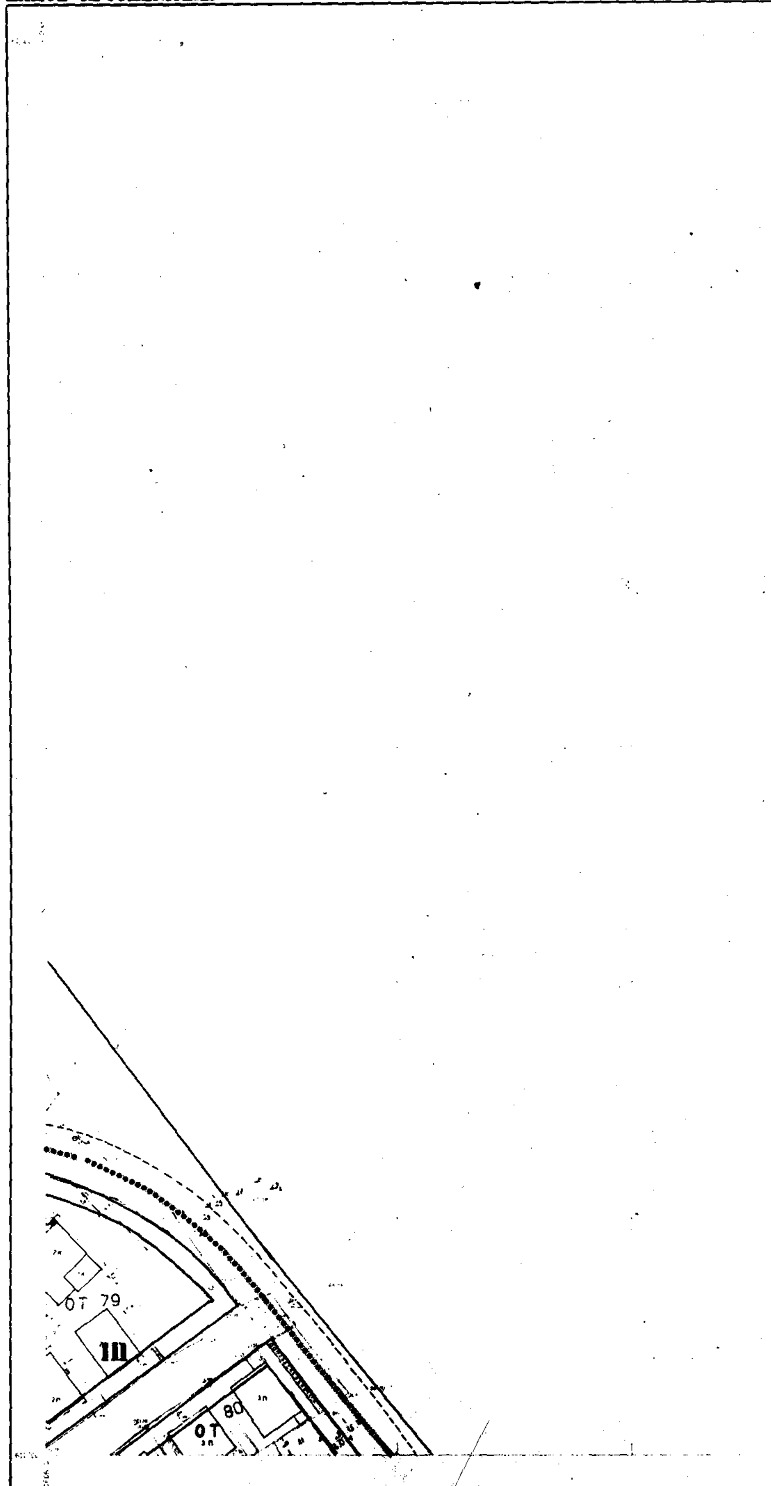
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

4	5	6	7
8	9	10	11
	12	13	14
	15	16	17
	18	19	20
		21	22

ΔΔ 04.50
05, 2539

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιά
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμένη Ρυμοτομική
Abolished Street or Building
η Οικοδομική Γραμμή
Line

T Τουρισμός

ΚΧ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Free Open Space

I, II, III. Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Οριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινομενα γιά κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

Συνοδεύει απόφαση 2708/12-8-93
Εγγραφο Νομάρχη Ν. Θεσπρωτίας



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ Φ.39 46 Λ.3 16	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ.ΤΣΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΕΛΕΓΞΑΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α

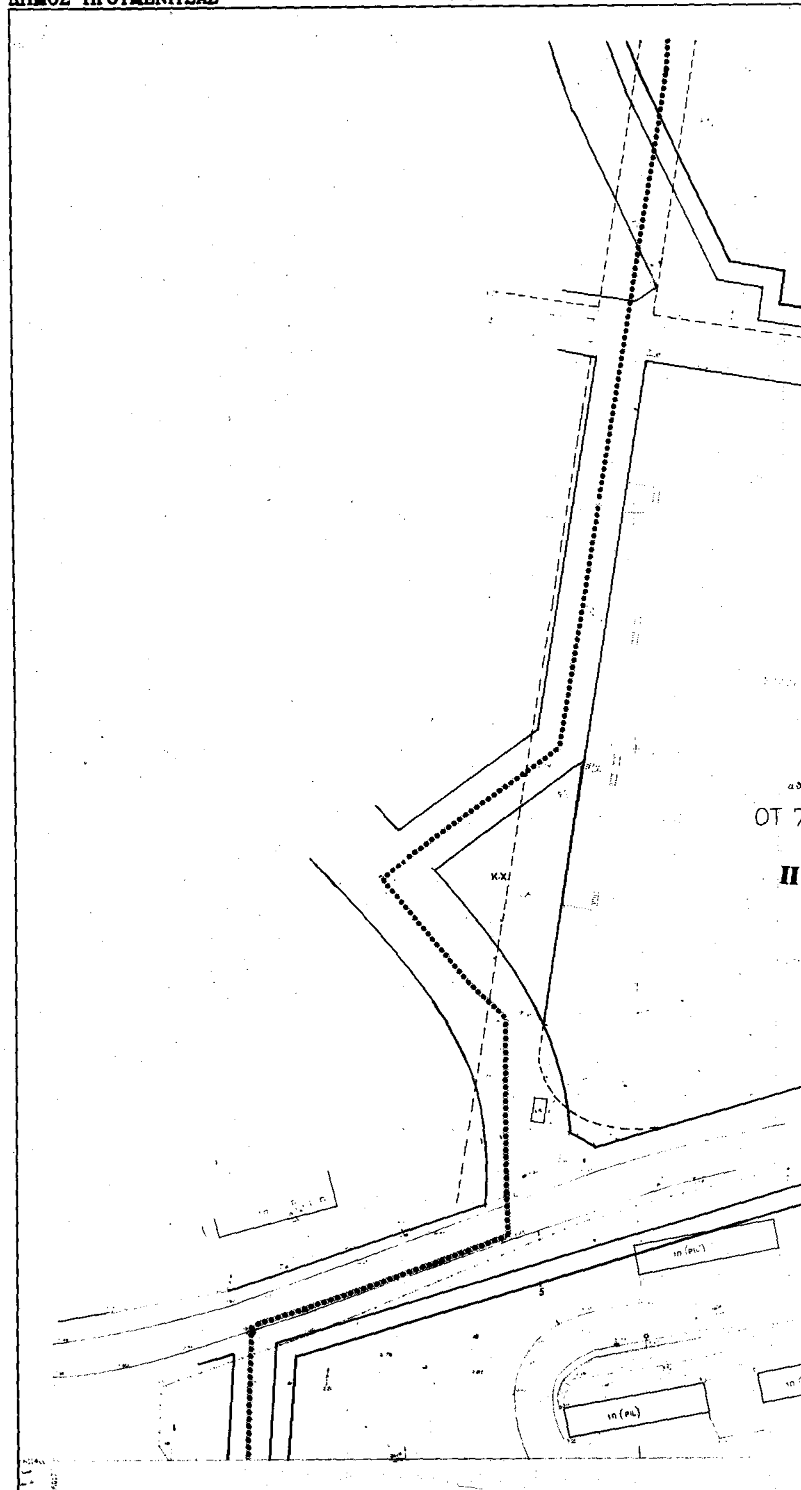
1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΧΡΗΣΕΙΣ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια		επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1990	[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τουρισμός

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος Public Open Space

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

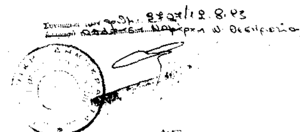
Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΟΤ 75

ΟΤ 71

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

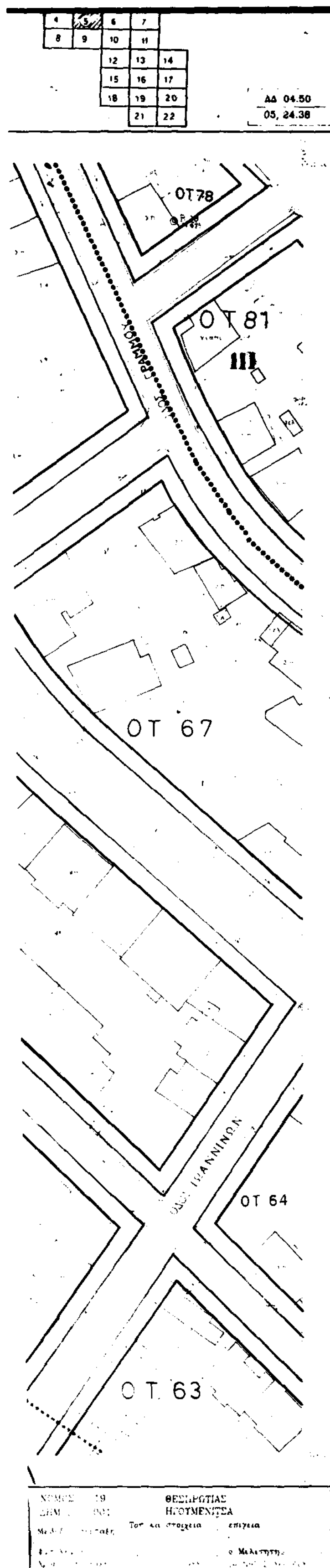
ΝΟΜΟΣ 19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Χρόνος σύνταξης 1988	ο Μελετητής ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 75
ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΟΤ 76
ΟΤ 77
ΚΧ
ΟΤ 77Α
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΟΤ 73
ΟΤ 74
ΙΙ
ΟΤ 68
ΟΤ 72
ΟΔΟΣ Β Η ΠΕΙΡΟΥ
ΟΔΟΣ Δ ΣΟΛΩΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΘ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΟΤ 71
ΟΤ 69
ΟΔΟΣ Β ΠΥΡΡΟΥ
ΟΤ 70
1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Τ — Τουρισμός
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- I, II, III — Τομείς Συντελεστού Δόμησης
- Όριο Συντελεστού Δόμησης
- Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΑΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

φ.39 45
λ.3 18

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

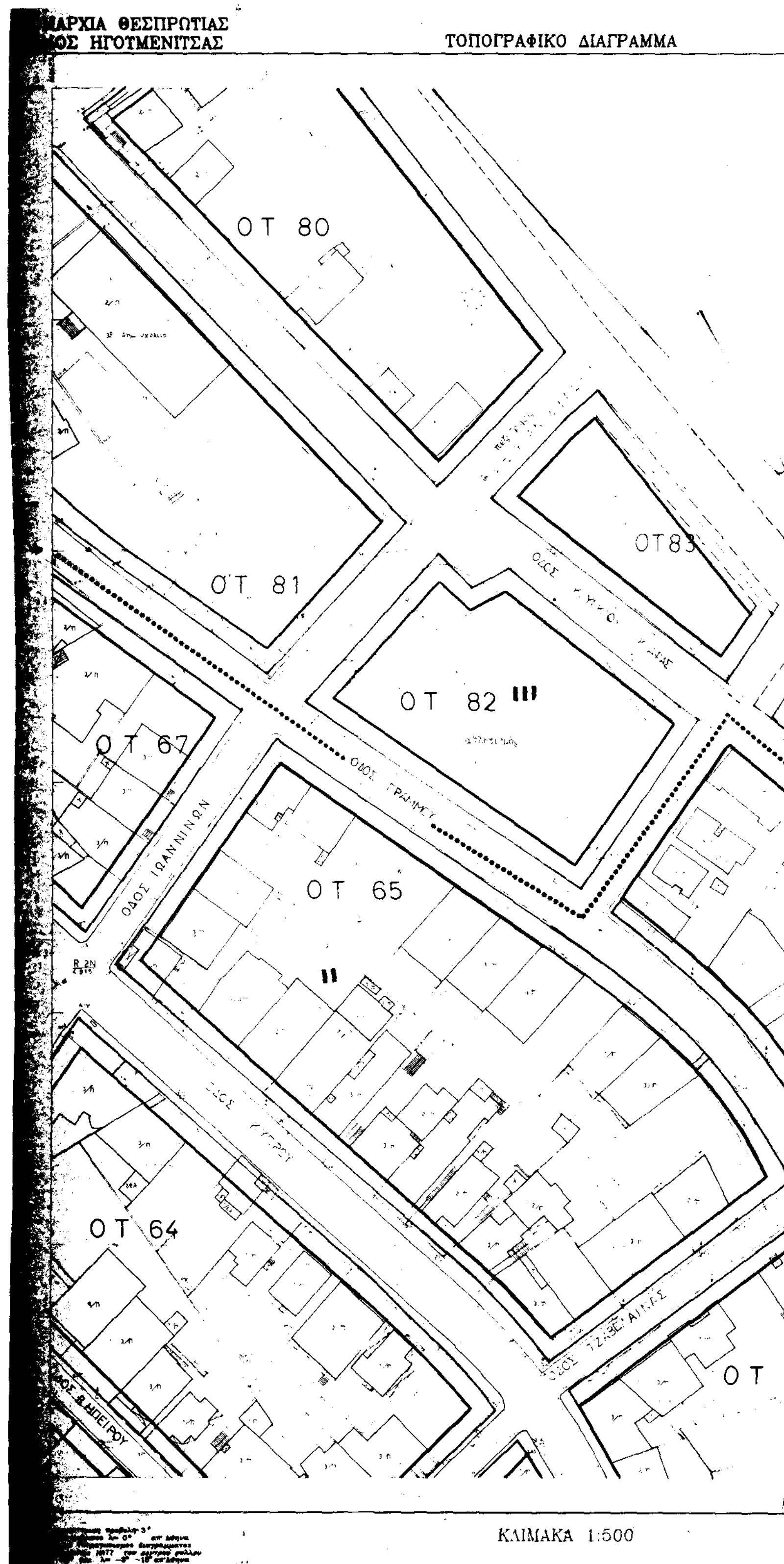
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ


ΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 80
ΟΤ 81
ΟΤ83
ΟΤ 82
ΟΤ 67
ΟΤ 65
ΟΤ 64
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΓΡΑΜΜΟΥ
ΟΔΟΣ Β. ΗΠΕΙΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς

Ρυμοτομική Γραμμή

Οικοδομική Γραμμή

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Τουρισμός

Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ. 200M² ΠΡ. 10M	ΕΜ. 200M² ΠΡ. 10M	ΕΜ. 300M² ΠΡ. 13M
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ. 80M² ΠΡ. 6M		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΟΤ 84

ΟΤ 66

ΟΤ 54

55

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

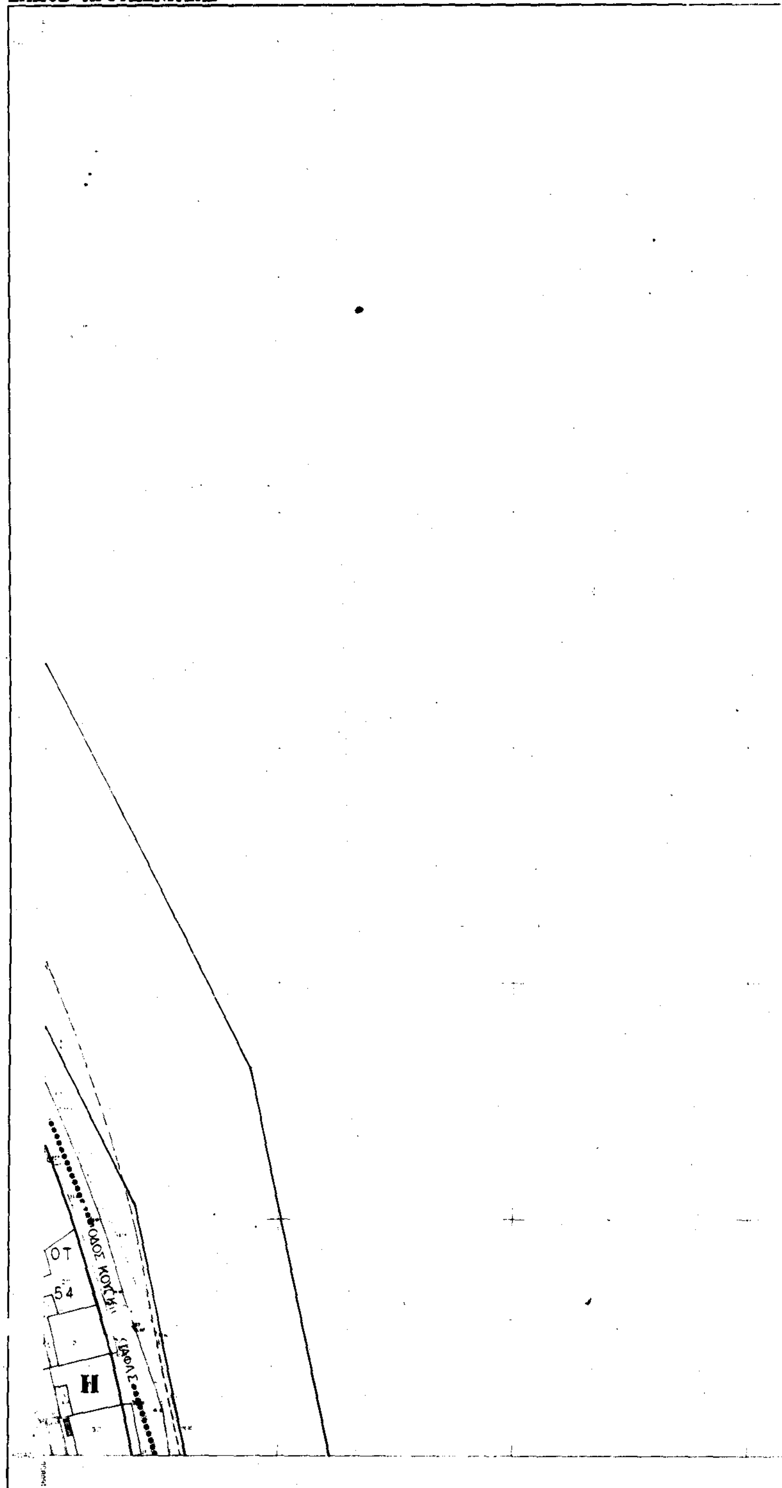
ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μέθοδος σύνταξης	Τοπ/κα στοιχεία	επίγεια	
Φωτολήψια		ο Μελετητής	
Χρόνος σύνταξης	1985	ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΗΥΡΟΓΑΡ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΔ 04.50
03. 26.36

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Καταργούμενη Ρυμοτομική
ή Οικοδομική Γραμμή

Τ Τουρισμός

ΚΧ

Ι, ΙΙ, ΙΙΙ Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ... Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

...12-8-93
...Νομάρχου Θεσπρωτίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
φ 39 45
λ 3 16

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε.
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Α.Α.

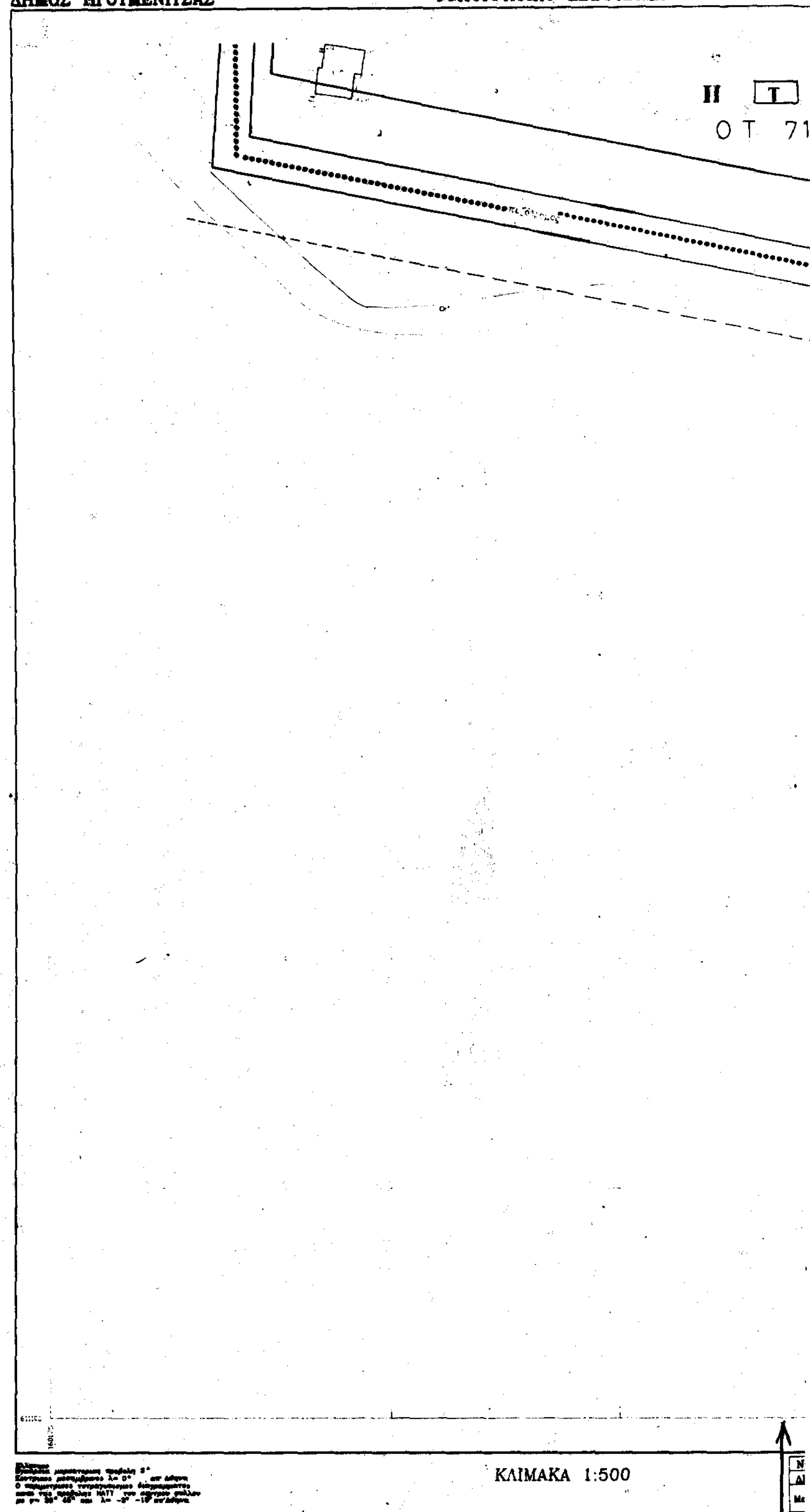
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

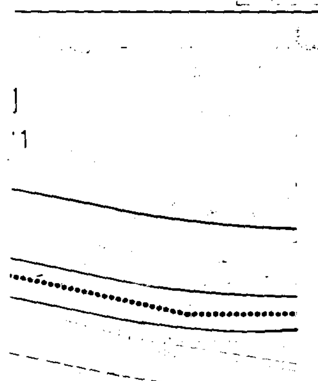
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1993 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

611400
4610775

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπ/κα στοιχεια	επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 71
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΔ 04.50
05, 23.37



ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιά
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική
Abolished Street or Building
ή Οικοδομική Γραμμή
Line

Τ Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Οριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ. 10Μ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ. 10Μ	ΕΜ. 300Μ² ΠΡ. 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ. 80Μ² ΠΡ. 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΠ ς ΠΕ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
κ.σ.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

[illegible]

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια	επιγεια	
Φωτοληψια		ο Μελετητης	
Χρονος συνταξης	1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 71

ΞΕΝΙΑ

ΟΤ 70

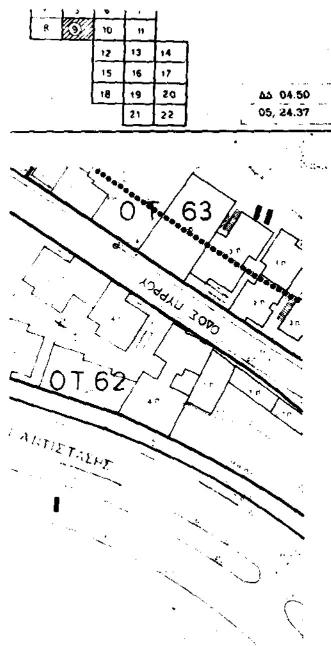
ΟΔΟΣ

πεζόδρομος

θάλασσα

Ελληνικό
Εγκάρσια μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= 0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κεντρικού φύλλου
με φ= 38° 45' και λ= -3° -15' απ'Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια	επιγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Τ — Τουρισμός
- ΚΧ — Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Ι, ΙΙ, ΙΙΙ — Τομείς Συντελεστού Δόμησης
- Οριο Συντελεστού Δόμησης
- Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

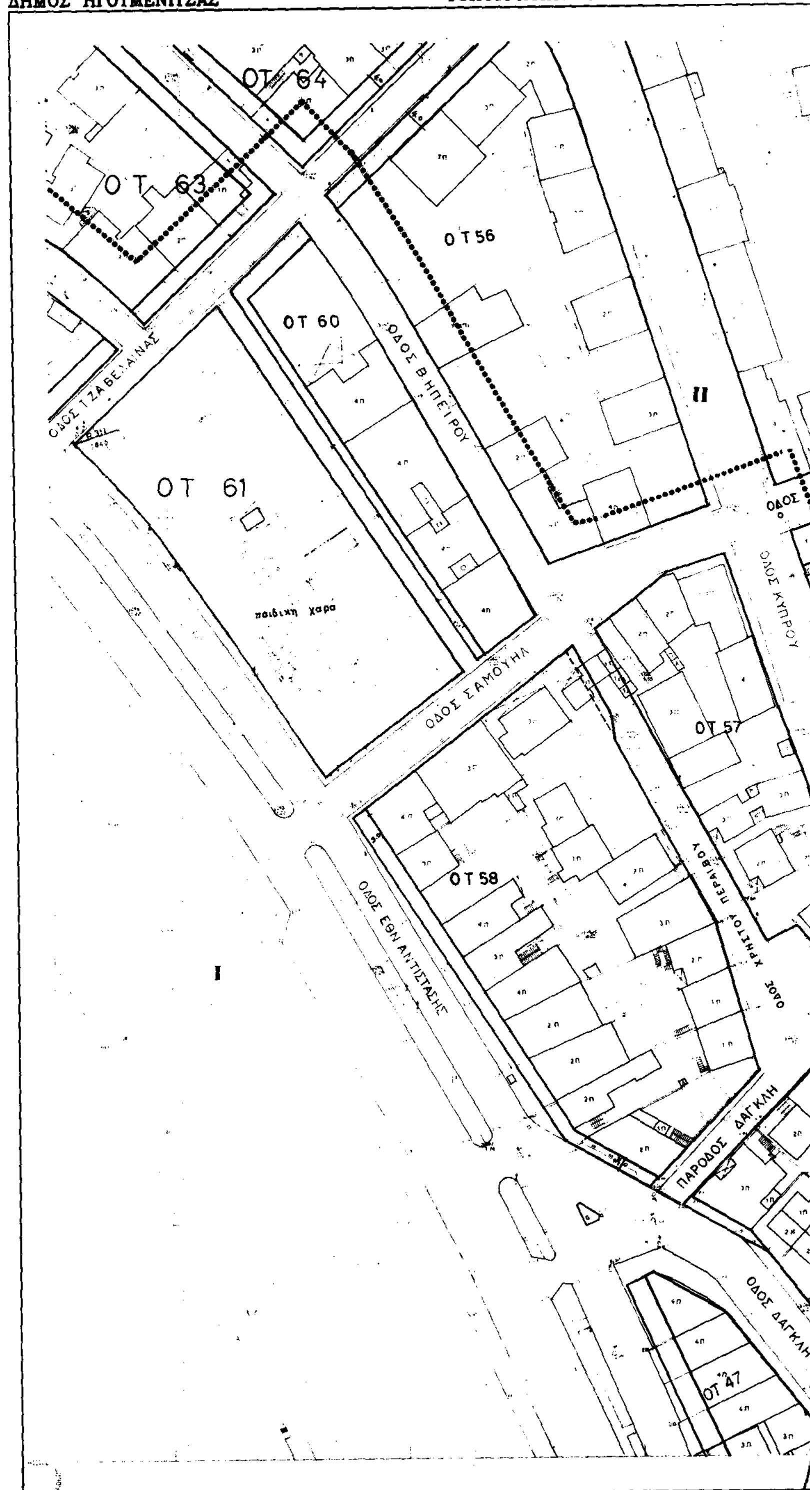
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟ 1993

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

15	16	17
18	19	20
	21	22

ΔΔ 04.50
05. 25.37

ΟΤ 55
ΟΤ 54
ΟΔΟΣ ΓΡΑΙΚΟΥ
ΑΜΟΥΗΛ
πεζόδρομος
ΟΤ 52
ΟΔΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΟΤ 49
ΟΤ 48

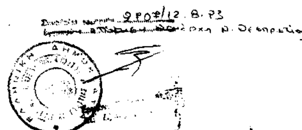
ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- T — Τουρισμός
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- I, II, III — Τομείς Συντελεστού Δόμησης
- •••••• Όριο Συντελεστού Δόμησης
- Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

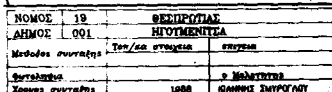
1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

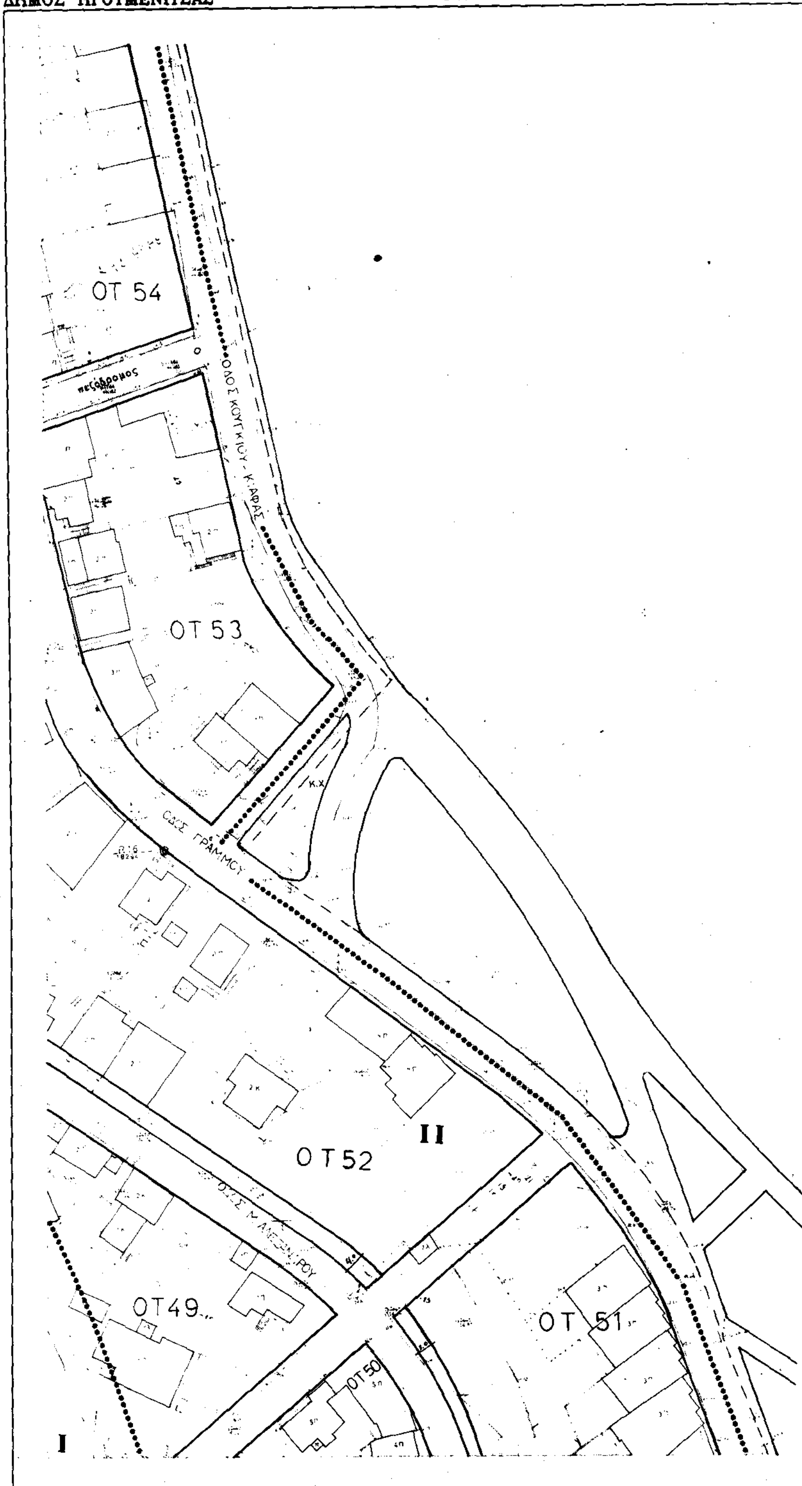
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ



ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπ/κα στοιχεια	
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

33 04.50
03 26.37

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική
Abolished Street or Building
η Οικοδομική Γραμμή
Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: $200M^2$ ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: $200M^2$ ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: $300M^2$ ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: $80M^2$ ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3			
4	5	6	7		
8	9	10	11		
		12	13	14	
		15	16	17	
		18	19	20	
			21	22	

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

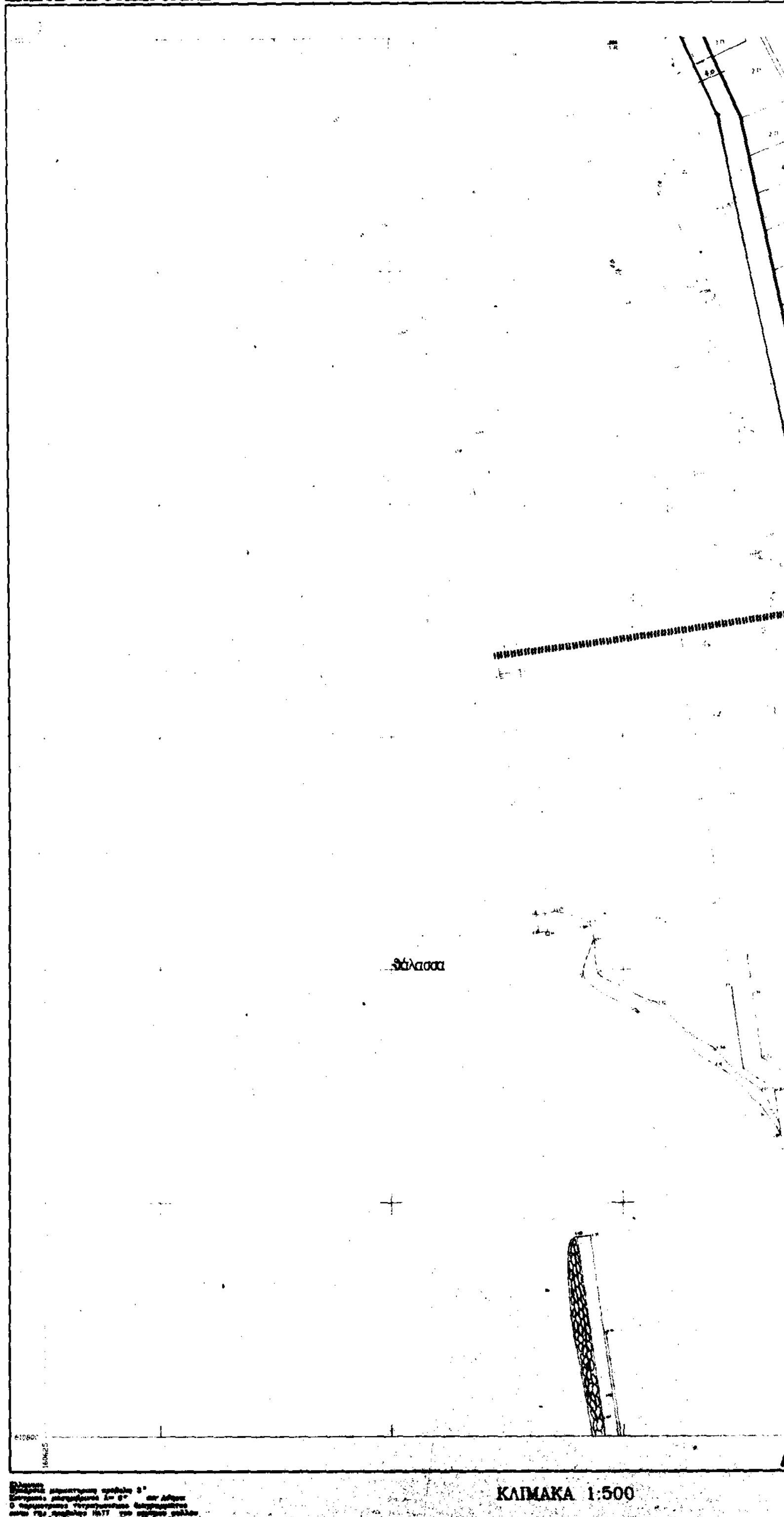
ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΝΟΜΟΣ 19 ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

Μεθοδος συνταξη	Τοπ/κα στοιχεία	επίγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	1988	ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΓΓΛΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΔΔ 04.50
05, 25.36

ΟΤ 48
ΟΔΟΣ ΔΑΓΚΛΗ
ΟΤ47
ΟΔΟΣ Δ. ΣΚΥΛΟΣΟΦΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΟΤ 46
ΟΤ33
I

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια		επιγεια
Φωτολήψεια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΚΥΡΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Καταργούμενη Ρυμοτομική
Abolished Street or Building
ή Οικοδομική Γραμμή
Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

I, II, III. Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΠ. & ΠΕ. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

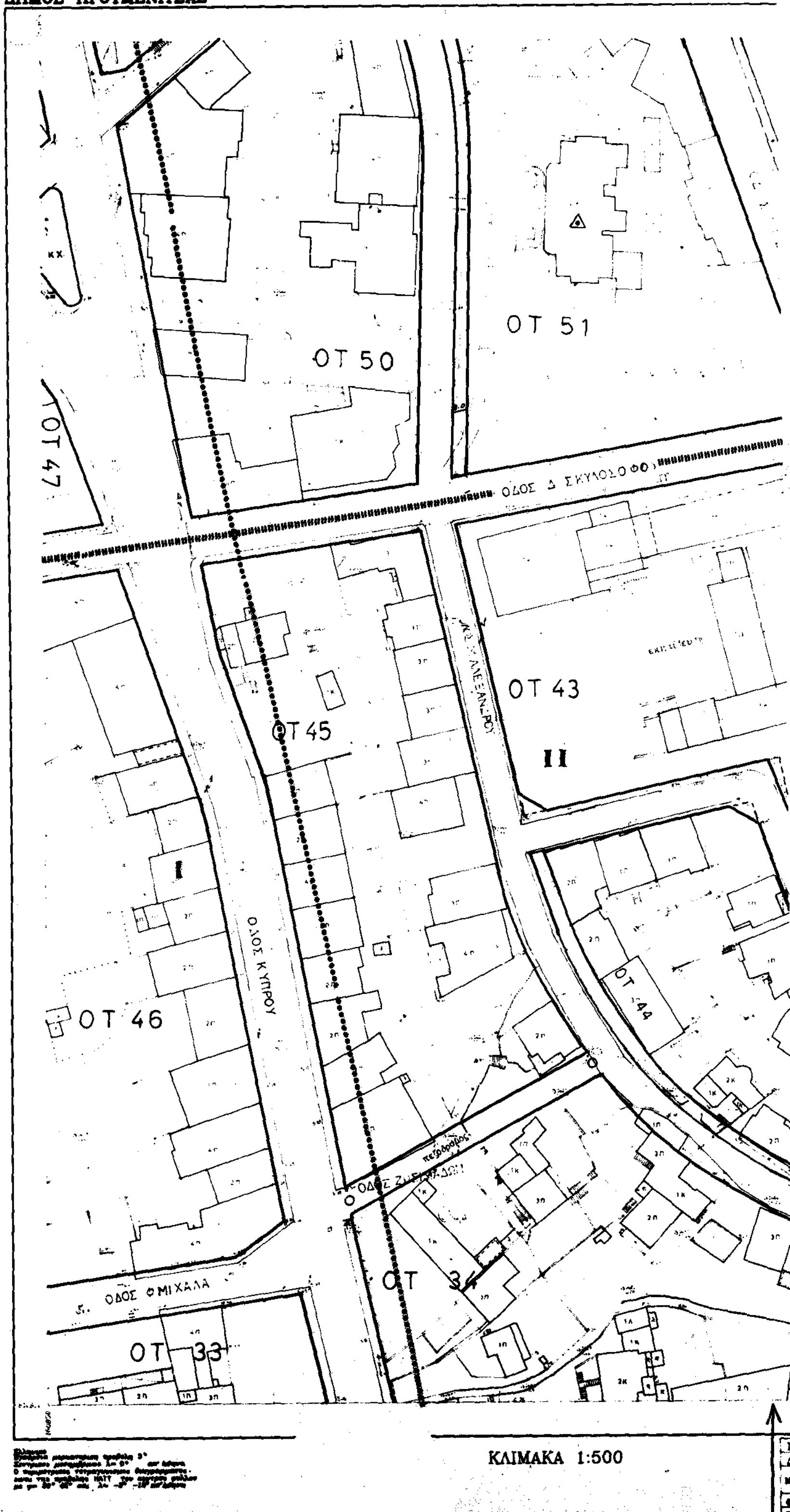
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Κ.Α.Α.

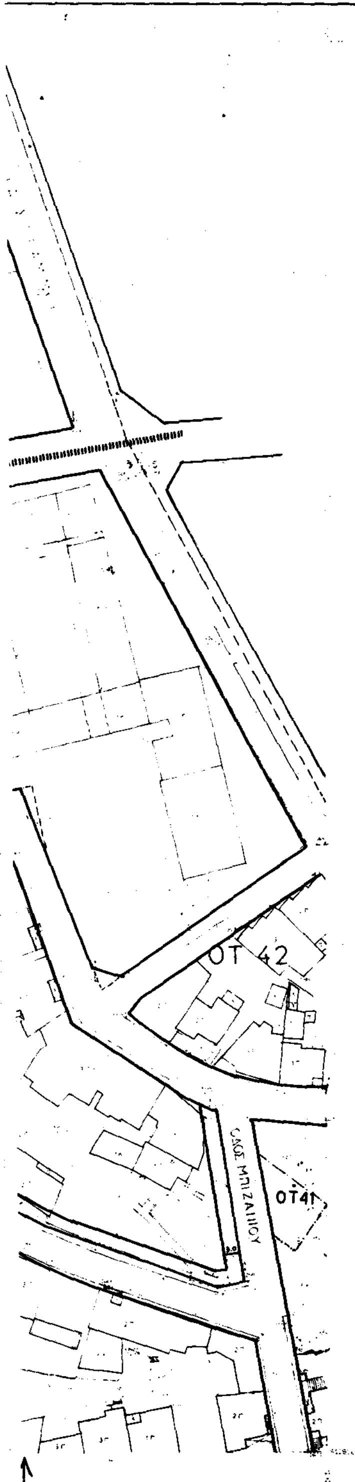
Σπύρος Ευαγγέλου
Πολιτ. Μηχανικός

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια		επεγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΓΛΟΥ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Τ Τουρισμός

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

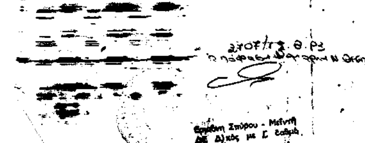
Ι, ΙΙ, ΙΙΙ. Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Οριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ. 10Μ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ. 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ. 80Μ² ΠΡ. 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΠ. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

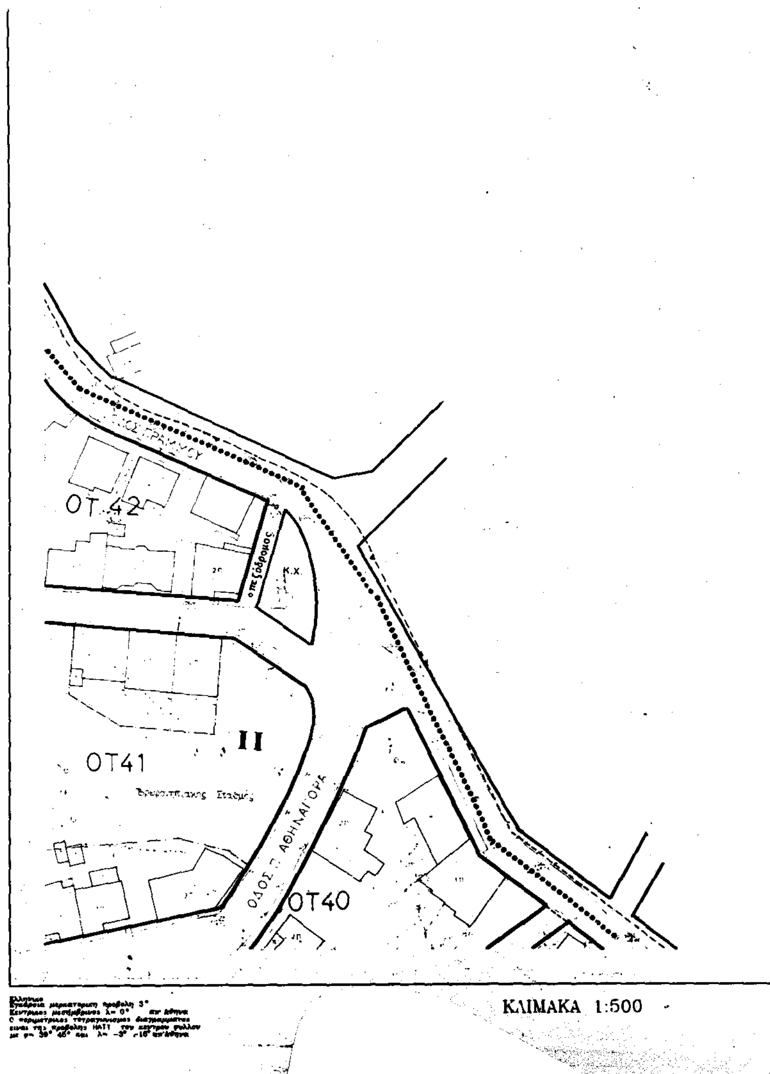
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

4	5	6	7
8	9	10	11
	12	13	14
	15	16	17
	18	19	20
		21	22

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - γειτονιά
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Τ Τουρισμός

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

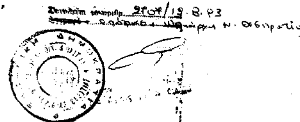
Ι, ΙΙ, ΙΙΙ Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Οριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ φ 39 45 λ 3 15 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	11
	12	13	14
	15	16	17
	18	19	20
		21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

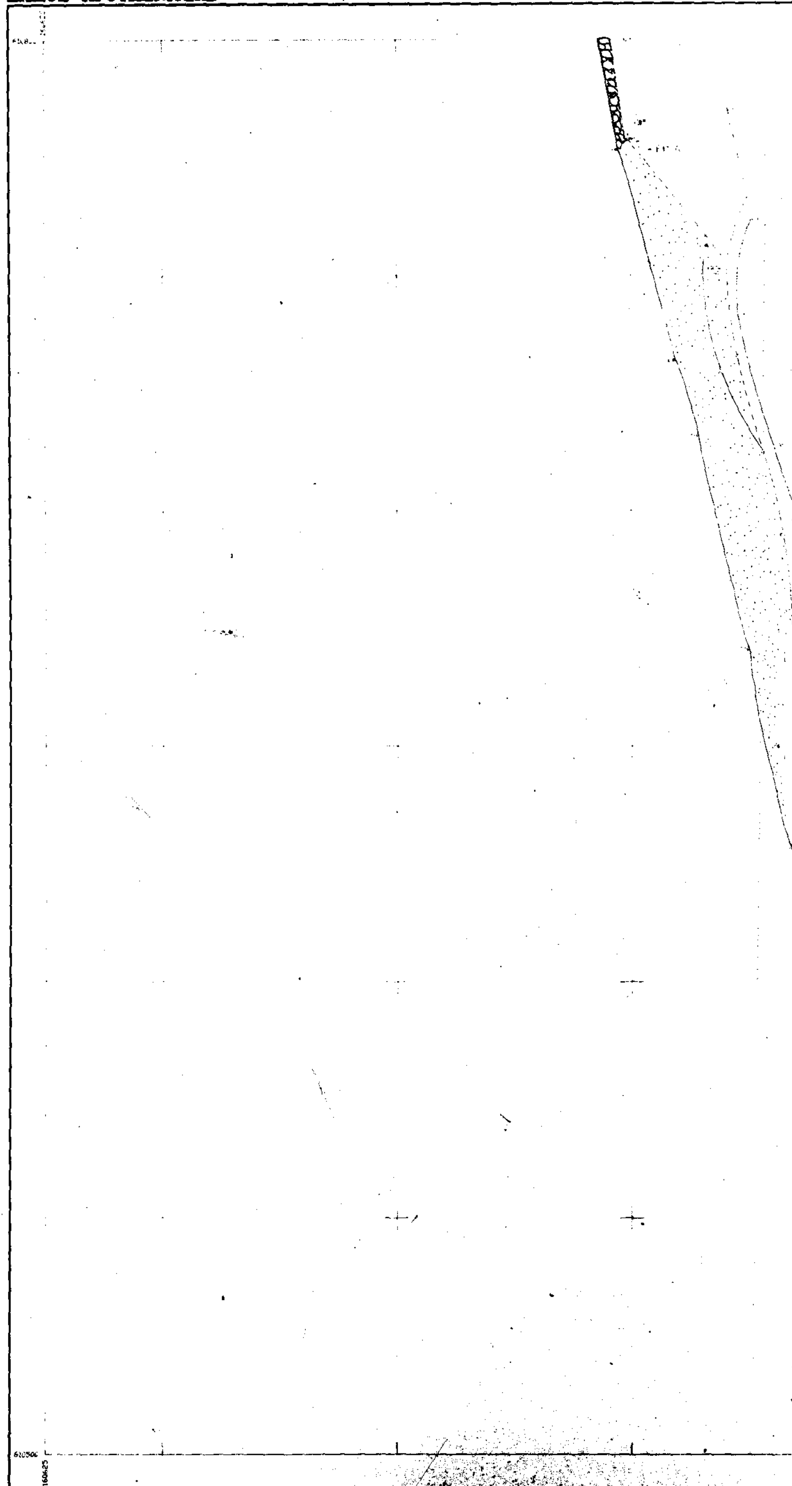
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ 19 ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Μεθοδος συνταξης
Φωτοληψια — ο Μελετητης
Χρονος συνταξης


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΔ 04.50
05, 25.35

ΟΤ 33

ΟΤ 32

ΟΤ 31

ΟΤ25

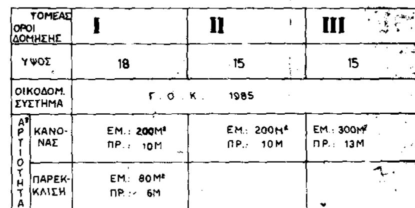
ΟΔΟΣ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ

Τουρισμός

Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα



ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)



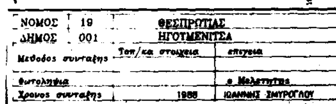
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ... ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

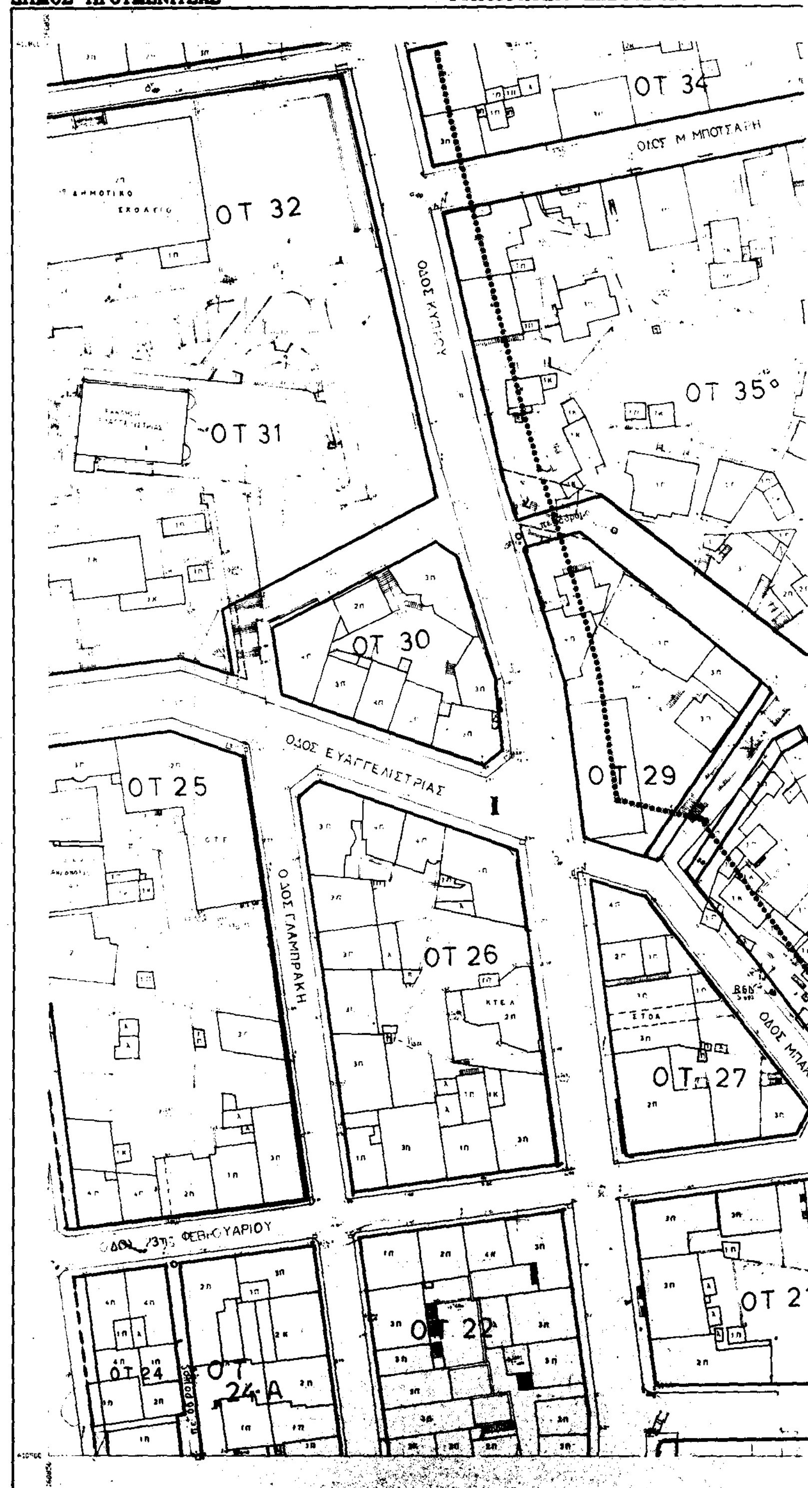
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ



ΝΟΜΟΣ 19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ 001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια	επιγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 34
ΟΔΟΣ Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ
ΟΤ 32
ΟΤ 35
ΟΤ 31
ΟΤ 30
ΟΔΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
ΟΤ 25
ΟΤ 29
ΟΔΟΣ ΓΛΑΜΠΡΑΚΗ
ΟΤ 26
ΚΤΕΛ
ΟΤ 27
ΟΔΟΣ 23ης ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ
ΟΤ 21
ΟΤ 22
ΟΤ 24
ΟΤ 24 Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΔ 04.50
05, 28.35

ΟΤ 36 Α
ΟΤ 36
ΙΙ
ΟΤ 28
1Α
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΟΤ 29

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Μεθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεια	επιγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Street Line (green)

Building Line (red)

Abolished Street or Building Line

Τ Τουρισμός

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος / Public Open Space

Ι, ΙΙ, ΙΙΙ Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ. 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	11
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

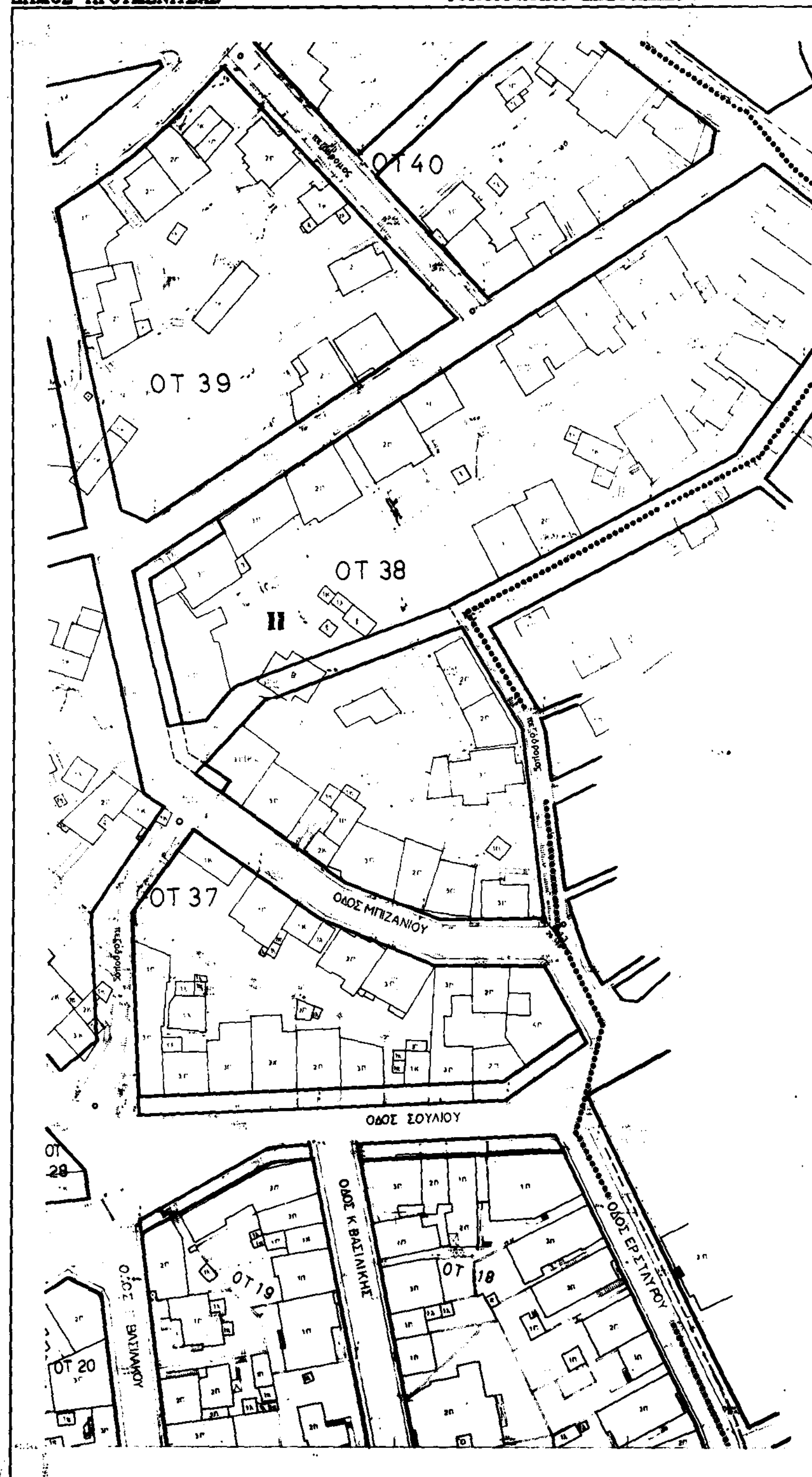
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

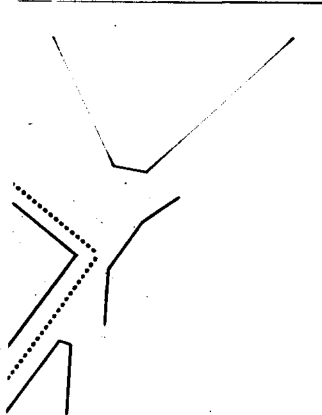
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Καταργούμενη Ρυμοτομική
Abolished Street or Building
ή Οικοδομική Γραμμή
Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

I, II, III. Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Οριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα γιά κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν 2052/3.6.92 (ΦΕΚ 94Α/5.6.92)

2707/12.8.93 απόφαση Νομάρχη Ν. Θεσπρωτίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	11
	12	13	14
	15	16	17
	18	19	20
		21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

2.1 **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

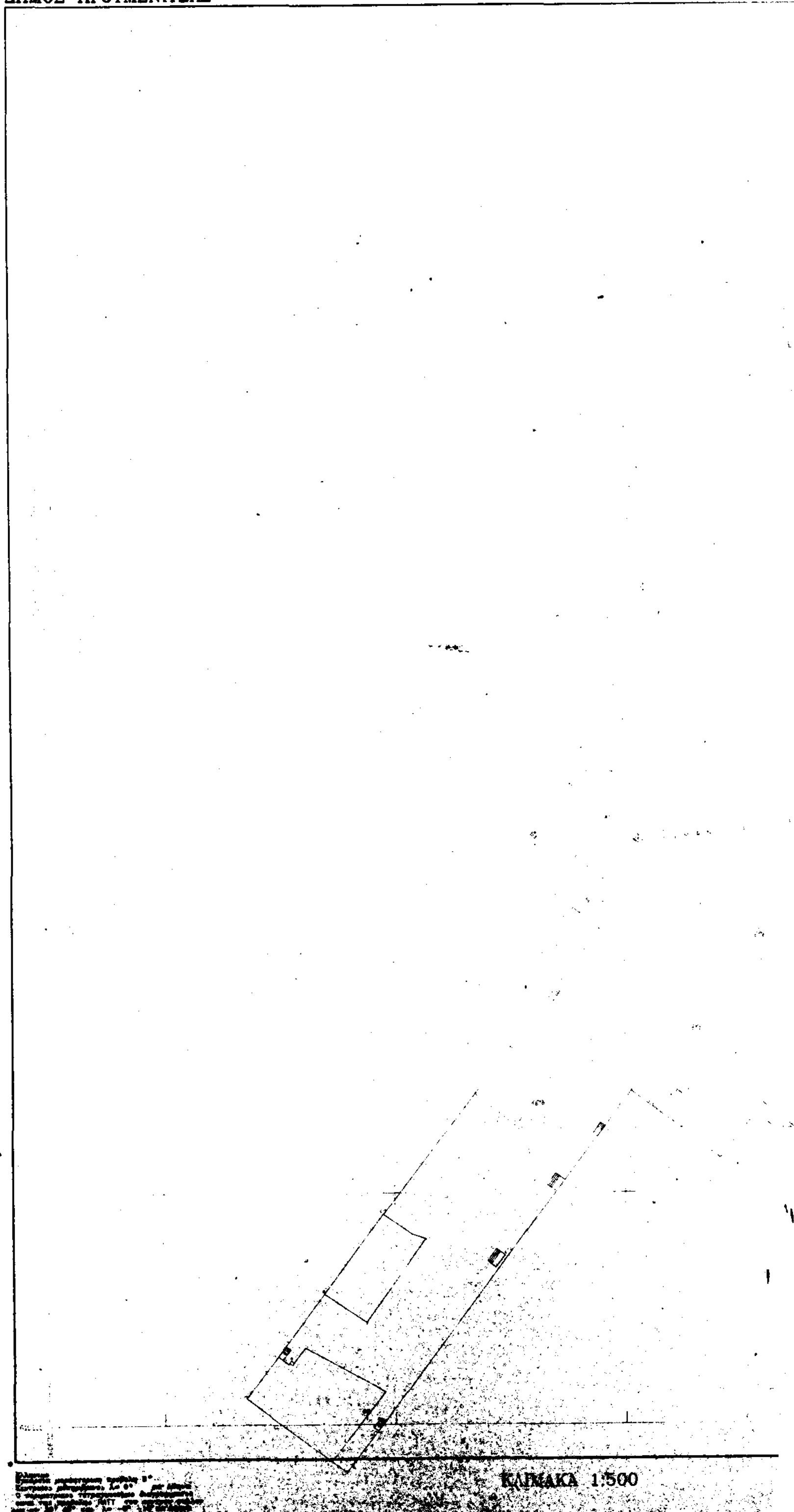
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟ 1993

ΝΟΜΟΣ 19 ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Μέθοδο σύνταξη: Τοπ. κα στοιχεία επίγεια
Φωτοληψία — ο Μελετητής
Χρονο. σύνταξη

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΠ ΠΕ. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ 19 ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 24
ΟΤ 24Α
ΟΤ 22
ΟΤ 21
ΟΤ 23
ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΡΑΜΜΠΑΛΑΚΗ
ΟΤ 15
ΟΤ 14
ΟΤ 16
1
ΟΔΟΣ 8ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ Γ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ
ΟΤ 13
ΟΤ 12
πεζόδρομος
ΝΟΜΑΡΧΙΑ
ΟΤ 11
ΟΔΟΣ ΠΑΡΓΑΣ
Π
ΟΤ 10
ΟΤ 6
ΟΤ 5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

33 04.50
03 26.34

ΟΤ 20

II

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

ΟΤ 17

ΟΔΟΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης ενότητος γειτονιά
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη
Abolished Street or Building
η Οικοδομικη Γραμμη
Line

T Τουρισμός

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

I, II, III Τομεις Συντελεστη Δομησης

Οριο Συντελεστη Δομησης

Προτεινομενα ... παραδοσιακα η διατηρητεα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		[illegible]	[illegible]	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ 200 Μ² ΠΡ 10 Μ	ΕΜ 200 Μ² [illegible]	ΕΜ [illegible] [illegible]
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ 80 Μ² ΠΡ 6 Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3.6.92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
Φ. 39 45
Λ. 3 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	11
12	13	14	
15	16	17	
18	19	20	
21	22		

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
κ.α.α.

Σπύρος ...
Πολιτ. Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

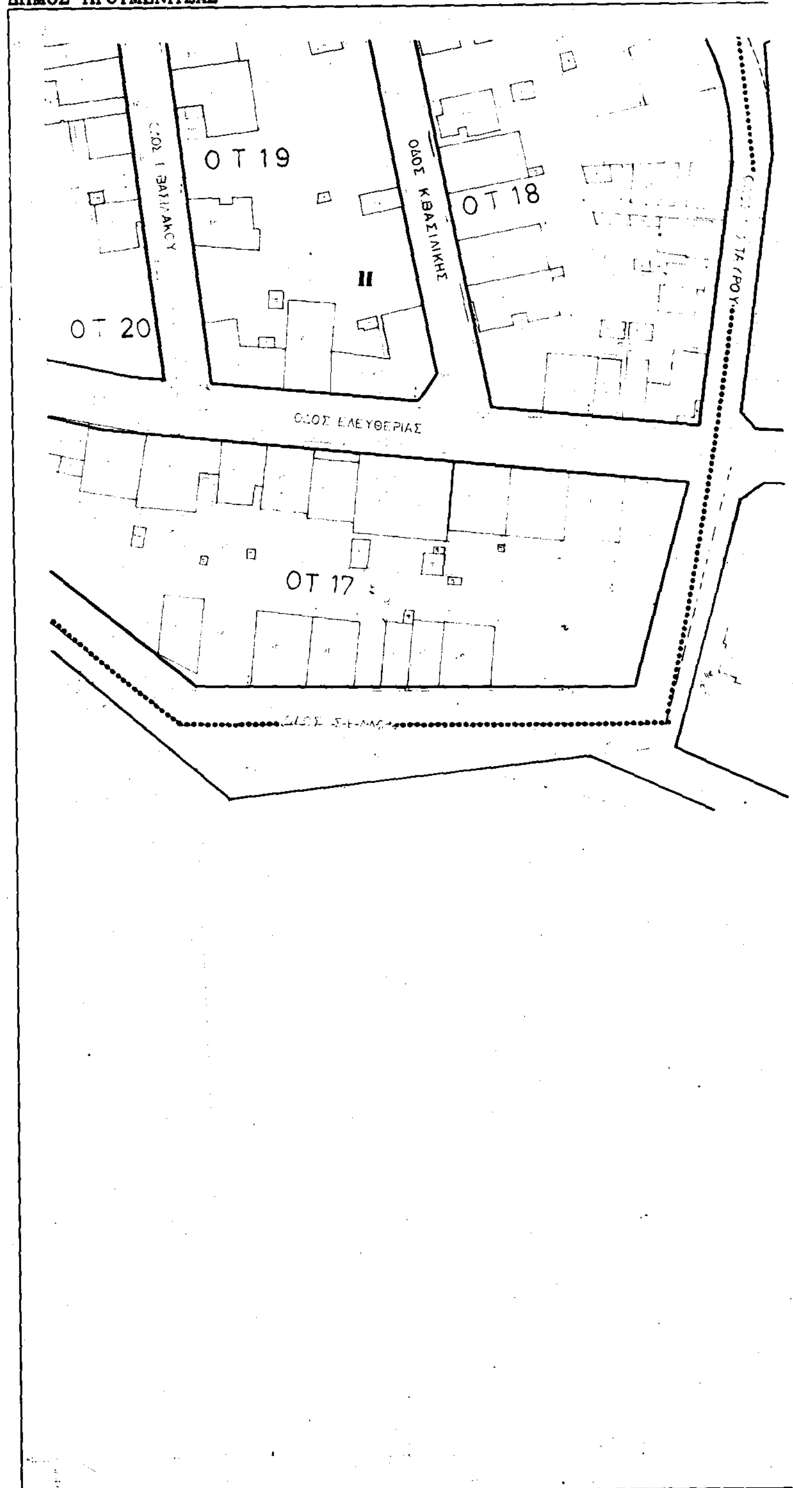
ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ 19 ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Μεθοδο συνταξη Τοπ. κα στοιχεια επιγεια
Φωτοληψια
Χρονος συνταξη
ο Μελετητη.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	11
	12	13	14
	15	16	17
	18	19	20
		21	22

ΔΔ 04.50
05 27.34

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π. 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Τ Τουρισμός

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προστατευόμενα για χρήση παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ 10Μ	ΕΜ. 200Μ² ΠΡ 10Μ	ΕΜ 300Μ² ΠΡ 13
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ 80Μ² ΠΡ 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
Φ. 89 45
Λ. 3 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3		
4	5	6	7	
8	9	10	11	
		12	13	14
		15	16	17
		18	19	20
			21	22

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
κ.α.α.

Σπύρος Ευαγγέλου
Πολιτ. Μηχανικός

... ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

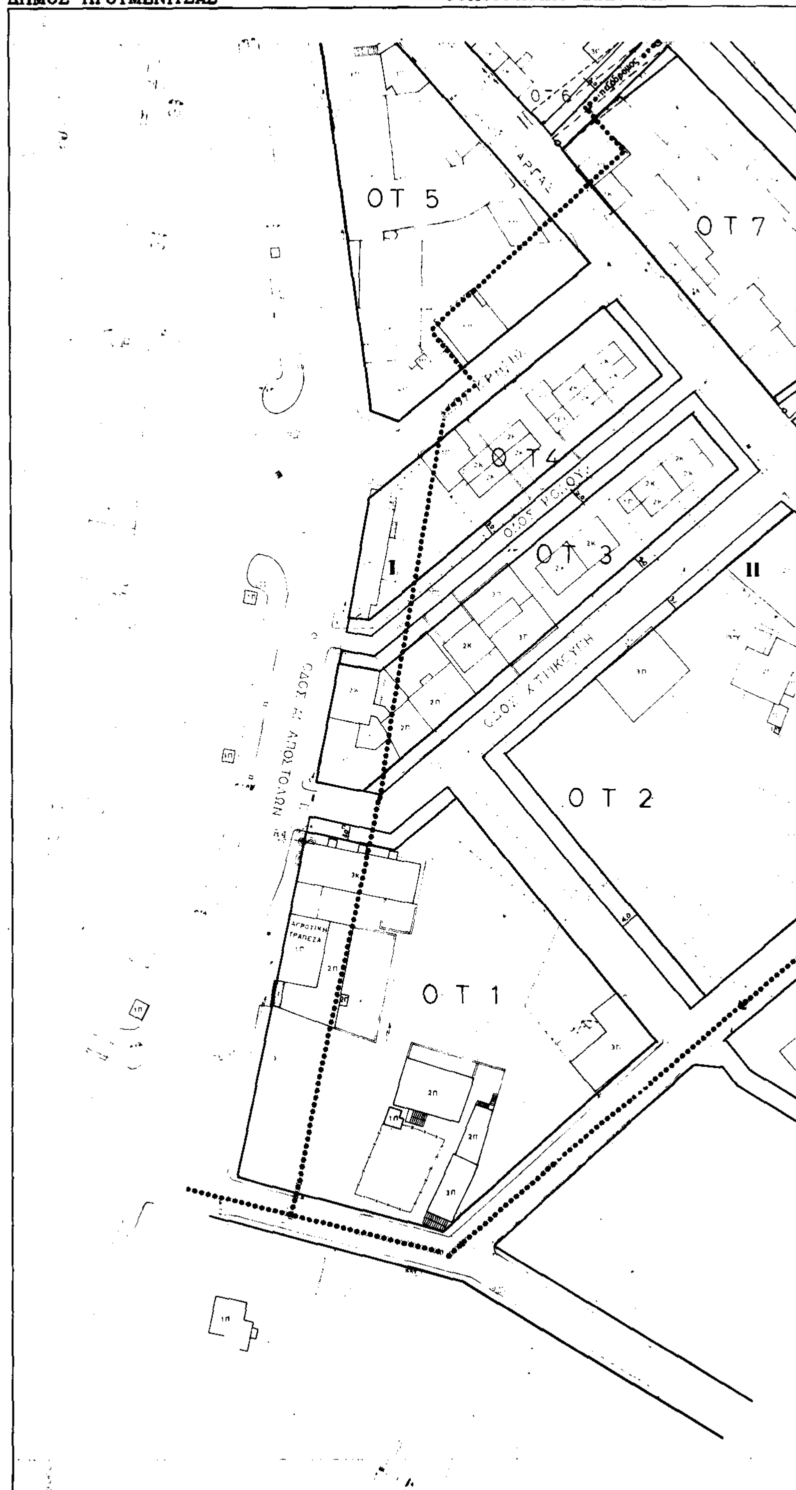
... ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

[illegible]

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ. και στοιχεια		επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1988	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΤ 10

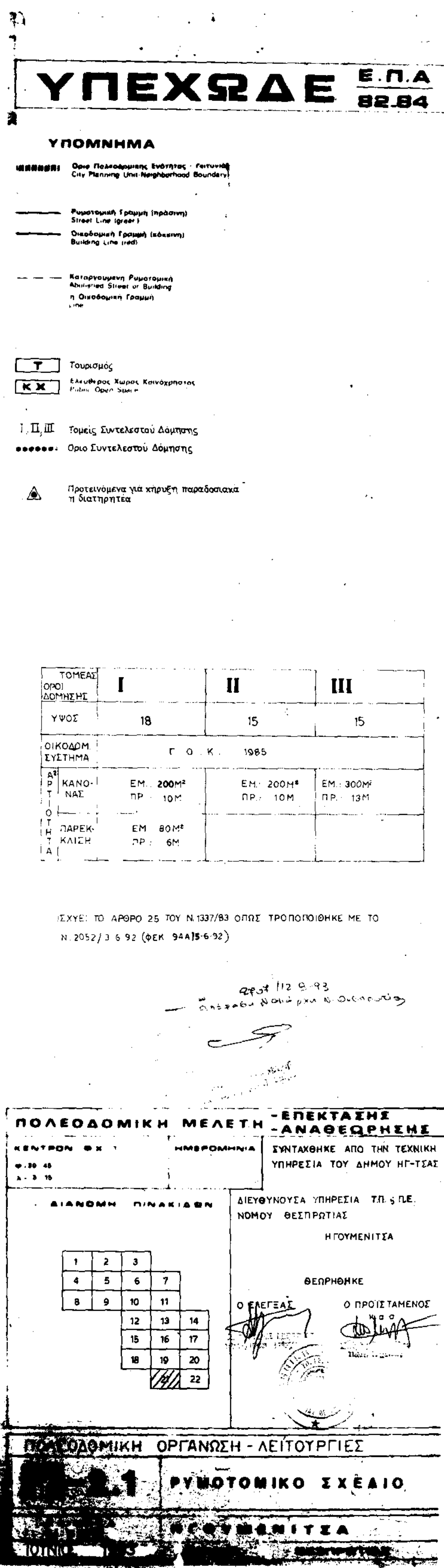
ΟΤ 9

ΟΤ 8

πεζόδρομος

ΤΣΑΛΔΑΡΗ

ΝΟΜΟΣ 19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ 001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπ κα στοιχεια	επιγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	988	ΙΩΑΝΝΗΣ Σ...



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΑΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ.Ο.Κ. 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν.2052/3.6.92 (ΦΕΚ 94Α/5.6.92)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΕΧΩΔΕ Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Τ Τουρισμός

ΚΧ

I, II, III Τομείς Συντελεστού Δόμησης

Όριο Συντελεστού Δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		I	II	III
ΥΨΟΣ		18	15	15
ΟΙΚΟΔΟΜ. ΣΥΣΤΗΜΑ		Γ Ο Κ 1985		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 200Μ² ΠΡ.: 10Μ	ΕΜ.: 300Μ² ΠΡ.: 13Μ
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΕΜ.: 80Μ² ΠΡ.: 6Μ		

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2052/3-6-92 (ΦΕΚ 94Α/5-6-92)

ΟΤ 9

ΟΤ 8

II

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ -ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ. 39 45
λ. 3 18

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓ-ΤΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Τ.Π. & Π.Ε. ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993 — ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΟΣ	19	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Μέθοδος συνταξης	Τοπ/κα στοιχεία	επίγεια
Φωτοληψία		ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης	1988	ΙΩΑΝΝΗΣ